



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 19 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1460/1	Karlovačka cesta DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Karlovačka cesta 24, 24A			4464 3328 1136	
		UKUPNO:			4464	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 24.10.2012. broj Z-50514/12 Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN-90/11) zabilježu se da su za zgrade br. 24 i 24A na zkčbr. 1460/1 priloženi akti za uporabu građevine i to rješenje za građenje Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Klasa: UP/I-361-03/2011-008/2, Urbroj: 251-13-22/150-2011-8 od 8. travnja 2011. godine, izmjena i dopuna rješenja za građenje istog naslova Klasa: Up/I-361-03/2012-08/9, Urbroj: 251-13-22/150-2012-11 od 9. srpnja 2012. godine, izmjena rješenja za građenje istog naslova Klasa: UP/I-361-03/2012-008/21, Urbroj: 251-13-22/150-2012-6 od 23. kolovoza 2012. godine i uporabna dozvola istog naslova Klasa: UP/I-361-05/2012-001/166, Urbroj: 251-13-22/150-2012-6 od 17. listopada 2012. godine.	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 10.10.2023.g. pod brojem Z-24786/2023 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 06.09.2023, da je za Poslovnu zgradu, Karlovačka cesta 24, 24A (1136 m2) na kčbr. 1460/1 priložena Uporabna dozvola, odnosno potvrda glavnog projekta Grada Zagreba, Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/2012-001/166, UrBroj: 251-13-22/150- 2012-6 od 17. listopada 2012. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
19.	Suvlasnički dio: 79/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) Poslovni prostor oznake BPP2 u prizemlju B diletacije netto korisne površine 136,89 m2, neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta BPP2 tlocrtne površine 53,56 m2 i spremište BPP2 tlocrtne površine 100,66 m2 u podrumu A diletacije, garažnog mjesta oznake G29 tlocrtne površine 12,59 m2 u podrumu B diletacije, garažnih mjesta oznake G12 tlocrtne površine 15,40 m2, oznake G13 tlocrtne površine 15,40 m2, oznake G16 tlocrtne površine 15,40 m2, oznake G17 tlocrtne površine 15,40 m2, oznake G18 tlocrtne površine 15,60 m2 i oznake G19 tlocrtne površine 15,70 m2 u podrumu C diletacije, kao s vlasništvom vanjskog parkirališnog mjesta oznake PM51 tlocrtne površine 13,75 m2, sve u etažnom elaboratu označeno smeđom bojom	

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

Broj ZK uložka: 10381

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
DELTA BLATO D.O.O. U STEČAJU, OIB: 02734240858, ULICA JURJA DALMATINCA 7, 10000 ZAGREB		
19.1	Zaprimljeno 01.08.2017.g. pod brojem Z-19773/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, 48. ST-5877/16-25 26.07.2017	na 19 (1.1)
19.2	Zaprimljeno 17.10.2019.g. pod brojem Z-22974/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 48. ST-5877/16-81 29.01.2019, RJEŠENJE O ISPRAVKU POSL. BR. 48 ST-5877/16-149 15.10.2019, zabilježuje se prodaja nekretnina u stečajnom postupku	na 19 (1.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14. Na suvlasnički dio: 19 (79/1000)			
14.1	Zaprimljeno 07.09.2016.g. pod brojem Z-19272/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA - HIPOTEKE 07.12.2015, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 18.01.2016, u iznosu od 80.331,69 EUR (osamdesettisućatristotridesetjedan eura i šezdesetdevet centi) u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, uvećano za zatezne kamate i troškove koji bi eventualno nastali prilikom ostvarivanja tražbine za korist: ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI D.O.O., OIB: 66950824428, BARUNA TRENKA 221, 35400 NOVA GRADIŠKA	80.331,69 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 170664/2024



Kontrolni broj: 2236435377d8137

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.